УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

городского округа

"Город Архангельск"

от 17 января 2022 г. № 64

(в редакции постановления от 21.09.2023 № 1524)

**Ведомственная целевая программа**

"Управление имуществом в городском округе

"Город Архангельск"

**Паспорт**

**ведомственной целевой программы "Управление имуществом   
в городском округе "Город Архангельск"**

(далее – ведомственная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки реализации  ведомственной программы | 2022 – 2027 годы |
| Координатор ведомственной программы | Департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – департамент муниципального имущества) |
| Заказчики  ведомственной программы | Департамент муниципального имущества, Администрация городского округа "Город Архангельск" (далее – Администрация города Архангельска) |
| Исполнители  ведомственной программы | Департамент муниципального имущества, отдел учета и отчетности Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – отдел учета и отчетности) |
| Цели и задачи ведомственной программы | Цель 1. Повышение эффективности учета, управления  и распоряжения муниципальным имуществом, принадлежащим на праве собственности городскому округу "Город Архангельск" (далее – муниципальное имущество), а также имуществом  и земельными участками, государственная собственность  на которые не разграничена, расположенными на территории городского округа "Город Архангельск" (далее – неразграниченные земельные участки), переданным (передаваемым) во временное владение, пользование городскому округу "Город Архангельск".  Задача 1.1. Формирование реестра муниципального имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск"  и оптимизация управления имуществом.  Задача 1.2. Обеспечение содержания имущества в надлежащем состоянии.  Цель 2. Совершенствование координации деятельности в сфере управления, пользования, распоряжения муниципальной собственностью, рационального использования земель.  Задача 2.1. Обеспечение эффективной деятельности департамента муниципального имущества |
| Целевые индикаторы ведомственной программы | Целевой индикатор 1. Доля объектов муниципального недвижимого имущества, по которым зарегистрировано право собственности городского округа "Город Архангельск",  от общего числа муниципального недвижимого имущества.  Целевой индикатор 2. Количество земельных участков,  в отношении которых проведена процедура регистрации права муниципальной собственности в соответствующем году. |

2

|  |  |
| --- | --- |
|  | Целевой индикатор 3. Количество сформированных неразграниченных земельных участков.  Целевой индикатор 4. Доля муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения  за муниципальными унитарными предприятиями, от общего числа муниципального имущества.  Целевой индикатор 5. Доля муниципального имущества, переданного на праве оперативного управления муниципальным учреждениям, от общего числа муниципального имущества.  Целевой индикатор 6. Количество объектов недвижимости,  в отношении которых изготовлена техническая и иная документация в соответствующем году.  Целевой индикатор 7. Процент исполнения плана доходов  от продажи муниципального имущества и неразграниченных земельных участков.  Целевой индикатор 8. Процент исполнения плана доходов  от использования муниципального имущества и неразграниченных земельных участков.  Целевой индикатор 9. Количество объектов нежилого фонда, числящихся в составе имущества казны, по которым проведен текущий ремонт в соответствующем году.  Целевой индикатор 10. Количество объектов нежилого фонда, по которым произведены расходы на содержание имущества казны в соответствующем году.  Целевой индикатор 11. Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления в сфере управления муниципальным имуществом и неразграниченными земельными участками.  Целевой индикатор 12. Значение итоговой оценки качества финансового менеджмента департамента муниципального имущества по результатам годового мониторинга главных администраторов средств городского бюджета, проводимого департаментом финансов Администрации городского округа "Город Архангельск" в текущем финансовом году за отчетный финансовый год.  Целевой индикатор 13. Доля муниципальных служащих департамента муниципального имущества, прошедших повышение квалификации и переподготовку, а также участвовавших в научно-практических конференциях, обучающих семинарах, тренингах в соответствующем году,  от общего числа муниципальных служащих департамента муниципального имущества.  Целевой индикатор 14. Удельный вес своевременно исполненных судебных актов и мировых соглашений  по возмещению вреда и постановлений судебных приставов-исполнителей о взыскании исполнительского сбора  или наложении штрафа.  Целевой индикатор 15. Доля кадастровых кварталов,  в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, в общем количестве кварталов, запланированных  для проведения комплексных кадастровых работ  в соответствующем году.  Целевой индикатор 16. Количество объектов, переданных во временное владение, пользование городскому округу "Город Архангельск" |

3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники  финансового обеспечения реализации ведомственной программы | Общий объем финансового обеспечения реализации ведомственной программы составит 549 768,2 тыс. руб.,  в том числе:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Годы реализации  ведомственной программы | Источники финансового обеспечения, тыс. руб. | | | | | | бюджетные ассигнования  городского бюджета | | | | | | городской бюджет | областной бюджет | федеральный бюджет | | Итого | | 2022 | 84 586,1 | 175,6 | 93,7 | 84 855,4 | | | 2023 | 108 672,1 | 8 000,3 | - | 116 672,4 | | | 2024 | 87 060,1 | - | - | 87 060,1 | | | 2025 | 87 060,1 | - | - | | 87 060,1 | | 2026 | 87 060,1 | - | - | | 87 060,1 | | 2027 | 87 060,1 | - | - | | 87 060,1 | | Всего | 541 498,6 | 8 175,6 | 93,7 | | 549 768,2 | |

**I. Характеристика текущего состояния сферы реализации**

**ведомственной программы**

Реализация полномочий собственника в части владения, пользования   
и распоряжения муниципальным имуществом требует объективных и точных сведений о составе, количестве, качественных и стоимостных характеристиках муниципального имущества, то есть необходим достоверный учет данных, позволяющий видеть объективную картину по каждому объекту.   
На сегодняшний день отсутствует полная картина по многочисленным объектам муниципальной казны.

Для оптимизации управления муниципальным имуществом и возможности вовлечения объектов недвижимости муниципальной казны в сделки (приватизация, сдача в аренду, передача в хозяйственное ведение, оперативное управление) необходимо наличие готового пакета документов на объект: техническая документация, документ, подтверждающий регистрацию права муниципальной собственности.

За 2008–2020 годы департаментом муниципального имущества изготовлено технической и иной документации на объекты муниципального имущества в количестве 7 007 штук. По состоянию на 1 января 2021 года зарегистрировано право муниципальной собственности на 39 353 объекта муниципального недвижимого имущества из 42 789 объектов.

Реализация ведомственной программы направлена на достижение цели муниципальной программы "Совершенствование муниципального управления   
и профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений на территории городского округа "Город Архангельск" – обеспечение эффективности функционирования муниципальной системы управления городского округа "Город Архангельск".

4

Достижение целей и решение задач ведомственной программы характеризуется целевыми индикаторами согласно приложению № 1 к настоящей ведомственной программе.

**II. Перечень мероприятий и финансовое обеспечение**

**реализации ведомственной программы**

Финансовое обеспечение ведомственной программы осуществляется   
за счет средств городского, областного, федерального бюджетов.

Реализация ведомственной программы осуществляется на условиях софинансирования из областного бюджета в рамках государственной программы Архангельской области "Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 октября 2021 года № 595-пп.

Реализация мероприятия 2. "Содержание имущества казны городского округа "Город Архангельск" и имущества, переданного во временное владение, пользование городскому округу "Город Архангельск" Программы финансируется за счет средств областного бюджета в рамках государственной программы Архангельской области "Обеспечение общественного порядка, профилактика преступности, коррупции, терроризма, экстремизма и незаконного потребления наркотических средств и психотропных средств в Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 478-пп.

В целях реализации ведомственной программы департаментом муниципального имущества ежегодно осуществляется разработка Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на очередной год.

Перечень мероприятий и объемы финансового обеспечения реализации ведомственной программы приведены в приложении № 2 к настоящей ведомственной программе.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к ведомственной целевой программе

"Управление имуществом

в городском округе

"Город Архангельск"

**СВЕДЕНИЯ**

**о целевых индикаторах ведомственной программы**

**"Управление имуществом в городском округе "Город Архангельск" и их значениях**

| Наименование | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | 2021 год | Годы реализации ведомственной программы | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Целевой индикатор 1. Доля объектов муниципального недвижимого имущества, по которым зарегистрировано право собственности городского округа "Город Архангельск",  от общего числа муниципального недвижимого имущества | % | 92,0 | 92,0 | 92,0 | 92,0 | 92,0 | 92,0 | 92,0 | 92,0 |
| Целевой индикатор 2. Количество земельных участков,  в отношении которых проведена процедура регистрации права муниципальной собственности в соответствующем году | Единиц | 86 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Целевой индикатор 3. Количество сформированных неразграниченных земельных участков | Единиц | 115 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Целевой индикатор 4. Доля муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, от общего числа муниципального имущества | % | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |

2

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевой индикатор 5. Доля муниципального имущества, переданного на праве оперативного управления муниципальным учреждениям, от общего числа муниципального имущества | % | 97,0 | 97,4 | 97,4 | 97,4 | 97,4 | 97,4 | 97,4 | 97,4 |
| Целевой индикатор 6. Количество объектов недвижимости,  в отношении которых изготовлена техническая и иная документация в соответствующем году | Единиц | 136 | 313 | 282 | 188 | 176 | 191 | 191 | 191 |
| Целевой индикатор 7. Процент исполнения плана доходов  от продажи муниципального имущества и неразграниченных земельных участков | % | 110,9 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Целевой индикатор 8. Процент исполнения плана доходов  от использования муниципального имущества  и неразграниченных земельных участков | % | 106,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Целевой индикатор 9. Количество объектов нежилого фонда, числящихся в составе имущества казны, по которым проведен текущий ремонт в соответствующем году | Единиц | 1 | 0 | 2 | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Целевой индикатор 10. Количество объектов нежилого фонда, по которым произведены расходы на содержание имущества казны в соответствующем году | Единиц | 74 | 109 | 59 | 14 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| Целевой индикатор 11. Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления в сфере управления муниципальным имуществом и неразграниченными земельными участками | % | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

3

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевой индикатор 12. Значение итоговой оценки качества финансового менеджмента департамента муниципального имущества по результатам годового мониторинга главных администраторов средств городского бюджета, проводимого департаментом финансов Администрации городского округа "Город Архангельск" в текущем финансовом году  за отчетный финансовый год | % | 82,42 | 83,28 | 90,89 | 90,89 | 90,89 | 90,89 | 90,89 | 90,89 |
| Целевой индикатор 13. Доля муниципальных служащих департамента муниципального имущества, прошедших повышение квалификации и переподготовку, а также участвовавших в научно-практических конференциях, обучающих семинарах, тренингах в соответствующем году, от общего числа муниципальных служащих департамента муниципального имущества | % | 36,7 | 30,6 | 13,5 | 27,3 | 18,2 | 14,5 | 14,5 | 14,5 |
| Целевой индикатор 14. Удельный вес своевременно исполненных судебных актов и мировых соглашений  по возмещению вреда и постановлений судебных приставов-исполнителей о взыскании исполнительского сбора или наложении штрафа | % | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Целевой индикатор 15. Доля кадастровых кварталов,  в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, в общем количестве кварталов, запланированных для проведения комплексных кадастровых работ  в соответствующем году | % | - | 100,0 | 100,0 | 0 | 100,0 | 0 | 0 | 0 |
| Целевой индикатор 16. Количество объектов, переданных во временное владение, пользование городскому округу "Город Архангельск" | Единиц | - | - | - | 1 | - | - | - | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Примечание. | Целевые индикаторы № 7, 8, 11, 12 являются ключевыми показателями эффективности деятельности департамента муниципального имущества. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к ведомственной целевой программе

"Управление имуществом

в городском округе

"Город Архангельск"

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий и финансовое обеспечение реализации**

**ведомственной программы** "**Управление имуществом в городском округе "Город Архангельск"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Заказчики ведомственной программы/исполнители ведомственной программы | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения, тыс. руб. | | | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Мероприятие 1.  Организация учета, управления и распоряжения имуществом и неразграниченными земельными участками, оформление прав на имущество, приобретение имущества в муниципальную собственность | Департамент  муниципального  имущества/ департамент муниципального имущества | Итого | 14 855,6 | 30 009,0 | 10 009,3 | 10 257,2 | 10 257,2 | 10 257,2 |
| Городской бюджет | 14 586,3 | 30 009,0 | 10 009,3 | 10 257,2 | 10 257,2 | 10 257,2 |
| Областной бюджет | 175,6 | - | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | 93,7 | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.  Содержание имущества казны городского округа "Город Архангельск" и имущества, переданного во временное владение, пользование городскому округу "Город Архангельск" | Департамент  муниципального  имущества/ департамент муниципального имущества  Администрация города Архангельска/отдел учета и отчетности | Итого:  Городской бюджет  Областной  бюджет  Городской бюджет | 10 633,8  9 392,3  -  1 241,5 | 18 393,0  10 227,1  8 000,3  165,6 | 8 775,1  8 775,1  -  - | 8 522,1  8 522,1  -  - | 8 522,1  8 522,1  -  - | 8 522,1  8 522,1  -  - |
| Мероприятие 3.  Содержание и обеспечение деятельности департамента муниципального имущества | Департамент  муниципального  имущества/ департамент муниципального имущества | Городской бюджет | 56 640,1 | 68 144,7 | 68 144,7 | 68 144,7 | 68 144,7 | 68 144,7 |
| Мероприятие 4.  Исполнение судебных актов и мировых соглашений по возмещению вреда и постановлений судебных приставов-исполнителей о взыскании исполнительского сбора или наложении штрафа | Департамент  муниципального  имущества/департамент муниципального имущества  Администрация города Архангельска/отдел учета  и отчетности | Итого | 2 725,9 | 125,7 | 131,0 | 136,1 | 136,1 | 136,1 |
| Городской бюджет  Городской  бюджет | 0  2 725,9 | 125,7  - | 131,0  - | 136,1  - | 136,1  - | 136,1  - |
| Ведомственная программа | Всего | Итого | 84 855,4 | 116 672,4 | 87 060,1 | 87 060,1 | 87 060,1 | 87 060,1 |
| Городской бюджет | 84 586,1 | 108 672,1 | 87 060,1 | 87 060,1 | 87 060,1 | 87 060,1 |
| Областной бюджет | 175,6 | 8 000,3 | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | 93,7 | - | - | - | - | - |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**